



Superficie urbanizzata

- Superficie urbanizzata (insediamento + infrastrutture)

Superficie urbanizzabile

Ambiti di trasformazione

- Ambiti di trasformazione prevalentemente produttivi
- Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziali

Superficie agricola o naturale

- Ambiti agricoli
- Ambiti per la compensazione agricola
- Aree di riforestazione
- Nuove aree verdi di progetto (> 5.000 mq)
- Cascine all'interno del paesaggio agricolo

Calcolo consumo di suolo

		Variante al PGT vigente	
		Superficie in mq	%
Superficie territoriale (ST) comunale		9.361.592,04	100,00
Superficie urbanizzata	Superficie edificata	1.841.504,83	19,67
	Superficie edificata - Servizi	372.215,09	3,98
	Infrastrutture di mobilità	595.988,57	6,37
	Aree per nuovi servizi previsti da PdS	2.142,35	0,02
Superficie urbanizzabile	AdT Produttivo*	94.348,77	1,01
	AdT Residenziale	31.596,84	0,34
Superficie naturale o agricola	Compensazione agricola	200.539,06	2,14
	Riforestazione	21.050,81	0,22
	Nuove aree verdi di progetto (> 5.000 mq)	51.219,05	0,55
	Aree agricole o naturali non urbanizzate. Sistema ambientale e rurale	6.150.986,68	65,70
Totale		9.361.592,04	100,00

Comparazione con PGT vigente

	Superficie (mq)	Tipologia	Superficie (mq)	%
Superficie territoriale	9352002,00	Totale urbanizzata	2.811.850,84	30,04
Superficie urbanizzata	2379160,00	Totale urbanizzabile	125.945,61	1,35
Indice consumo di suolo	25,44%	Superficie naturale	6.423.795,59	68,62
		Totale suolo consumato	2.937.796,59	31,38

Comparazione con PGT vigente

Ambiti precedente PGT	Superficie (mq)	Ambito di trasformazione	Superficie (mq)
Ap1	19630,40	AdT Produttivo AP1	56348,77
Ap2	40356,30	AdT Produttivo AP2*	38000,00
Ap3	44974,80	AdT Residenziale AR1	31596,84
ArJa.1	13670,10		
ArJa.2	18460,10		
Tot	137091,50		125945,61
			-8,13% > -8%**

* Per l'AdT AP2 viene conteggiata la sola superficie territoriale mostrata nell'apposita scheda d'ambito.
 ** Indice di riduzione minima del consumo di suolo previsto dal PTM.

— Limiti amministrativi comunali

Unione di Comuni Lombarda Adda Martesana

COMUNE DI LISCATE
 Largo Europa, 2
 20060 Liscate (MI)

Piano di Governo del Territorio
 ai sensi L.R. 12/2005 s.m.l.

Nuovo Documento di Piano e Variante al Piano delle Regole e Piano dei Servizi PdR4
 Carta di sintesi del consumo di suolo

Adottato con delibera di C.C. n° ... del ... 2023
 Approvato con delibera di C.C. n° ... del ... 2023
 Pubblicazione BURL n° ... del ... 2023

Scala 1:6.000

COMMITTENTE
 Comune di Liscate
 Via Largo Europa, 2
 20060, Liscate (MI)

PROJECT MANAGEMENT
 The Blossom Avenue Partners
 Prof. Arch. Marco Facchinetti
 Uff. Marco Detlevant
 Arch. Luca De Stefanis
 Corso Italia 11, 20122, Milano
 Tel. +39 02 36504812
 info@theblossomavenue.com

info@theblossomavenue.com - www.theblossomavenue.com