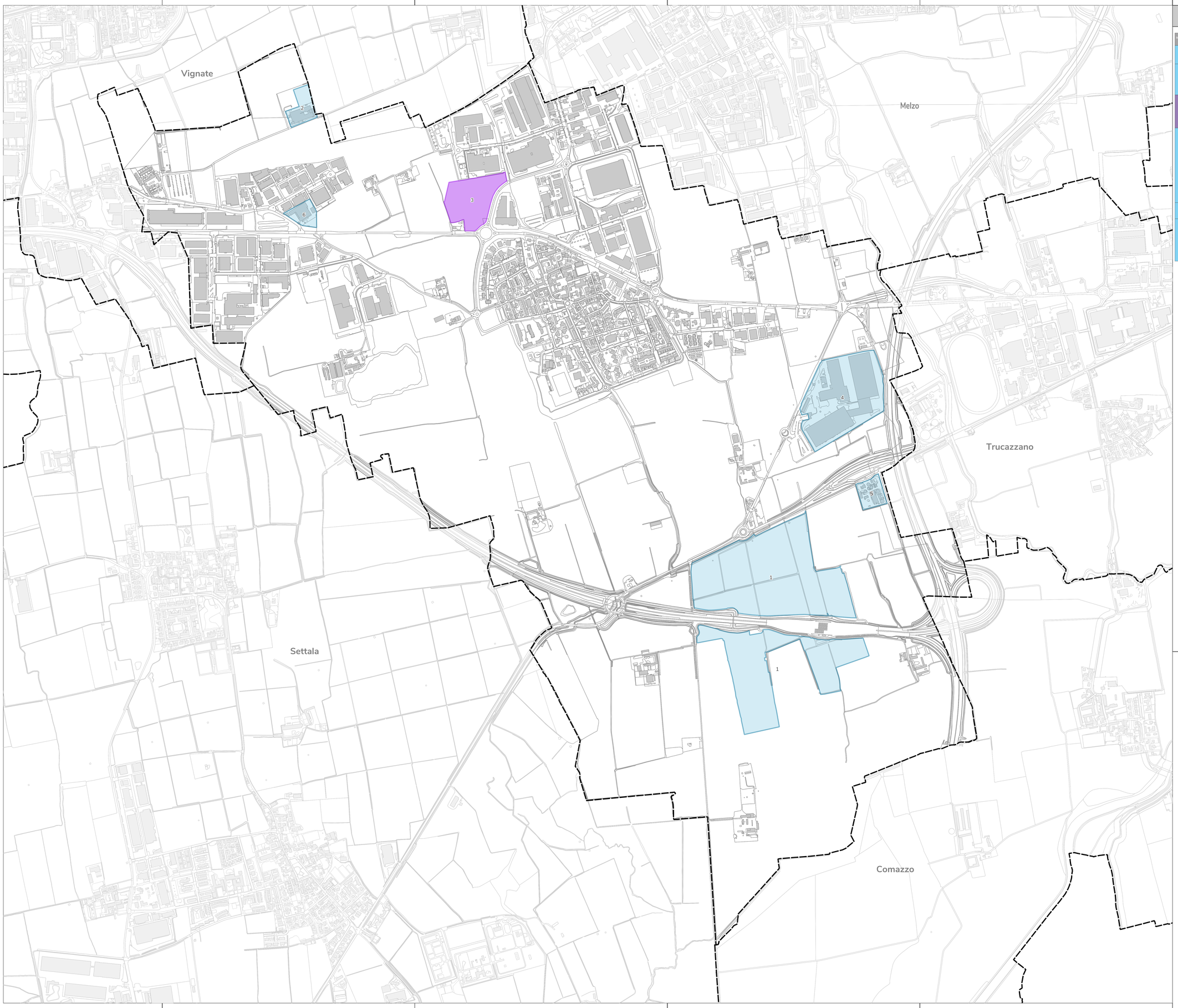

Schedatura delle istanze e delle richieste

Documento PGT	Data presentazione o protocollo	Ambito soggetto a proposta e richiedente	Ambito richiesta	Destinazione attuale	Destinazione richiesta	Specifiche richiesta
1	24.01.2023 431	Area proprietà "La Fulvia Immobiliare"	Cambio destinazione d'uso	Spazio aperto - Parco Agricolo Sud Milano (Tav. PR_2 - Mappa delle previsioni del PdR)	Logistica	Si richiede un cambio di destinazione urbanistica che consenta l'insediamento di attività logistica
2	07.04.2023 22330	Foglio 1, particelle 164 e 117 SGS Architetti associati	Cambio destinazione d'uso	Aree boscate (art. 1 LR 30/76 Art. 51 PTCP)	Produttivo	Si richiede un cambio destinazione d'uso del vetro "Area boscata" (art. 1 LR 30/76 Art. 51 PTCP) a favore dell'insediamento di attività produttiva. La possibilità del cambio di destinazione d'uso è stata verificata e confermata dal dott. Caccia, agronomo che sta seguendo la parte amministrativa dell'autorizzazione e relazione con il parco.
3	20.07.2023 4651	Foglio 2, particelle 258, 260, 278 e 437 STACK EMEA S.r.l	Modifica perimetro istanza	Produttivo	Produttivo	Si richiede se sia ipotizzabile (i) prevedere un ampliamento delle aree edificabili alla porzione di terreno ad ovest dell'area rossa sopra indicata ed in particolare nella porzione di terreno a sud della stessa e (ii) un incremento di superficie edificata e (iii) escludere dall'ambito la area identificata al mappale Foglio 2 - Particella 260
4	24.11.2023 7459	Piemme Energia SpA.	Cambio normativa	Logistica	Logistica	Si propone modifica del PGT in relazione alla specifica area del cd. Campus logistico di Liscate di DHL Supply Chain sito in Liscate, Strada Provinciale "39 Cerca", km 15.440. Con riferimento alle norme di attuazione del PGT di Liscate si definiscono degli ambiti di trasformazione: - edici urbanistici ed edilizi si chiede: 1 - voler eliminare dalle norme di attuazione del PGT di Liscate qualsiasi riferimento specifico ai "settaboli con copertura a shed" presenti nel PRG di Liscate (Art. 3.4); 2 - voler modificare le norme di attuazione del PGT di Liscate nel senso di chiarire espressamente che non sono compresi nel calcolo della Superficie Coperta, della Superficie lorda complessiva di pavimento e sono ammessi, oltre ai limiti di altezza e distanze previsti, riferiti ai mq. 10 ed altezza pari o inferiore ai mt. 3; 3 - voler modificare le norme di attuazione del PRG di Liscate, atti e documenti connessi, al fine di consentire espressamente l'installazione di ventunite con dimensioni pari a mq. 10 e mt. 3 di altezza, considerate volume, 3 nell'ambito di interventi di manutenzione straordinaria di un impianto tecnologico esistente.
5	23.05.2024 3979	Greenthesis SPA	Modifica perimetro Parco Agricolo Sud Milano	Parco Agricolo Sud		Si propone la modifica dei perimetri del Parco Agricolo Sud Milano cd fine di rinvenire (ex vincoli paesaggistici) imposti da quest'ultimo lo stabilimento della società Greenthesis SPA, sito in via Don Primo Mazzolari - SP39
6	03.07.2024 5073	Officine Brevetti Sisli srl	Cambio normativa	Produttivo	Produttivo	Si propongono le modifiche del seguente indici e parametri delle norme di attuazione del PGT di Liscate per le aree con destinazione produttiva consolidata o in espansione: 1 - Si richiede un cambio dell'indice di dotazione di verde drenante (area scoperta di pertinenza delle costruzioni ASP) nelle norme di attuazione del 20% della superficie fondiaria, in luogo del 10% attualmente; 2 - Si propone venga riportata una altezza virtuale di 3,0 m per il computo del volume da assumere nel calcolo della superficie parcheggi invece che 4,5 m.

Documento di Piano (DdP)

Piano delle Regole (PdR)

Confine comunale

PGT LISCATE
Verso una Città Sostenibile

Unione di Comuni Lombarda Adda Martesana

COMUNE DI LISCATE
Largo Europa, 1
20060 Liscate (MI)

Piano di Governo del Territorio

ai sensi L.R. 12/2005 s.m.i.

Nuovo Documento di Piano e
Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi
DdP1_1

Individuazione delle istanze e delle richieste

Adottato con delibera di C.C. n° __ del __ __ 2023
Approvato con delibera di C.C. n° __ del __ __ 2023
Pubblicazione BURL n° __ del __ __ 2023

Scala 1:6.000

COMMITTENTE
Comune di Liscate
Via Largo Europa 2
20060, Liscate (MI)

BLOSSOM AVENUE
FOR BETTER HUMAN LIVING

PROJECT MANAGEMENT
The Blossom Avenue Partners
Prof. Arch. Marco Facchinetti
Urb. Marco Dellavalle
Arch. Luca De Stefani
Corso Italia 13, 20122, Milano
Tel +39 (02) 36520482
info@theblossomavenue.com