



COMUNE DI LISCATE

Unione di Comuni Lombarda "Adda Martesana"
Città Metropolitana di Milano

ORIGINALE

Numero: 3

Data 05-05-2020

OGGETTO: VERIFICA DELLE QUANTITÀ, QUALITÀ E DEI PREZZI DELLE AREE DESTINATE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962, 865/1971 E 457/1978 E LORO SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Prima di Ordinaria convocazione, seduta Pubblica.

L'anno **duemilaventi**, il giorno cinque del mese di maggio alle ore 21:00 nella sala delle adunanze di , si è riunito il Consiglio Comunale.

Fucci Lorenzo	Presente	Sindaco
Cagni Marta	Presente	Consigliere
Rigamonti Andrea	Presente	Consigliere
Seghizzi Elisabetta Daniela	Presente	Consigliere
Rancati Linda Maria	Presente	Consigliere
Cagni Marco Giovanni	Presente	Consigliere
Vassenna Simone	Presente	Consigliere
Cortese Carlo	Presente	Consigliere
Cagni Felice	Presente	Consigliere
Grande Nicoletta Elisa Adele	Presente	Consigliere
Minerva Stefano	Presente	Consigliere
La Valle Claudio Massimo	Presente	Consigliere
Rancati Stefano	Presente	Consigliere

Partecipa all'adunanza, con le funzioni di cui all'art. 97 del D.Lgs. 267/2000 **Dott. Cameriere Enrico Antonio Segretario Comunale**, e provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor Sindaco **Lorenzo Fucci** nella sua veste di Presidente del Consiglio, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare in merito all'oggetto sopra indicato, compreso nell'ordine del giorno dell'odierna adunanza.

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 3 IN DATA 5/05/2020.

OGGETTO: VERIFICA DELLE QUANTITA', QUALITA' E DEI PREZZI DELLE AREE DESTINATE ALLA RESIDENZA ED ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962, 865/1971 E 457/1978 E LORO SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

Sono presenti n. 13 Consiglieri comunali (tutti presenti)

Relaziona l'Assessore Felice Cagni.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO:

- l'art. 14 della L. 26/4/1983 n° 131 che recita: "I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato";
- L'art. 172 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n° 267/2000 che dispone che costituisce allegato obbligatorio del Bilancio di Previsione, la deliberazione relativa alla verifica della quantità e qualità delle aree destinate alle residenze, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/4/1962 n° 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22/10/1971 n° 865 e 5/8/1978 n° 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

VISTO il Piano di Governo del Territorio vigente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 17/02/2017 pubblicato sul BURL "Serie Avvisi e concorsi" n. 24 del 14/06/2017;

VERIFICATO che il comune di Liscate non ha disponibili per l'alienazione aree destinate alla residenza ricadenti in Piani per l'Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) e che non esistono aree assoggettate a Piani per gli Insediamenti Produttivi (P.I.P.);

DATO ATTO che sono stati acquisiti, ai sensi dell'art. 49, I comma, del D.Lgs. n. 267/2000, i pareri favorevoli di regolarità tecnica sulla presente deliberazione, espressi nel documento allegato per farne parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATO:

- il T.U. D.Lgs del 18 Agosto 2000 n. 267;
- il D.Lgs del 30 marzo 2001 n. 165;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici dei servizi dell'Unione dei Comuni Lombarda Adda-Martesana, vigente;
- la ridefinizione della struttura organizzativa dell'Unione dei Comuni Lombarda Adda Martesana vigente;

VISTO il decreto presidenziale n 15 del 28-06-2019, col quale è stato conferito l'incarico di responsabile dei Settori n. 2 "Ambiente ed Ecologia, Datore di Lavoro" e n. 9 "Programmazione e Gestione del Territorio", e le funzioni dirigenziali di cui agli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, per il periodo 28-06-2019/27-06-2020;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, espressa in forma palese per alzata di mano:

Consiglieri presenti n. 13(tutti presenti)

Consiglieri votanti n. 9

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n. 0

Consiglieri astenuti n. 4 (Grande Nicoletta, Minerva Stefano, Rancati Stefano, La Valle Claudio)

DELIBERA

per le motivazioni e nelle risultanze tutte di cui in narrativa e quivi integralmente riportate e trascritte:

1. **DI DARE ATTO** che il comune di Liscate non ha disponibili per l'alienazione aree di cui alle leggi. 18/4/1962 n° 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22/10/1971 n° 865 e 5/8/1978 n° 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie e all'art. 172 Comma 1 lettera c) del D.Lgs. n° 267/2000.
2. **DI DARE ATTO** altresì che nel territorio del comune di Liscate non esistono aree P.I.P. individuate dal P.G.T. vigente.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON LA SEGUENTE E SEPARATA VOTAZIONE, espressa in forma palese per alzata di mano:

Consiglieri presenti n. 13(tutti presenti)

Consiglieri votanti n. 9

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n. 0

Consiglieri astenuti n. 4 (Grande Nicoletta, Minerva Stefano, Rancati Stefano, La Valle Claudio)

D E L I B E R A

DI DICHIARARE l'immediata eseguibilità del provvedimento di cui trattasi, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 134 -comma IV - del D. Lgs.267/2000

COMUNE DI LISCATE

Città metropolitana di Milano

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Verbale del Consiglio Comunale
n° 3 del 05-05-2020

IL Sindaco

IL Segretario Comunale

Lorenzo Fucci

Dott. Cameriere Enrico Antonio

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. 82/2005

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. 82/2005

La presente deliberazione:

È stata PUBBLICATA oggi all'Albo Pretorio on-line del Comune di Liscate e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi;

Liscate, li a

IL Segretario Comunale

Dott. Cameriere Enrico Antonio

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. 82/2005

La presente deliberazione:

È stata dichiarata immediatamente eseguibile per motivi di urgenza (art. 134 – 4° comma – D.Lgs. n. 267/2000);

Li, 05-05-2020

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 05-05-2020 per il decorso del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000
Li 05-05-2020

IL Segretario Comunale

Dott. Cameriere Enrico Antonio

Firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. 82/2005