



# 5 OBIETTIVI STRATEGICI PER LISCATE

LISCATE FRA TERRA E ACQUA



**INDIVIDUAZIONE DEI POLI TERRITORIALI**  
Rafforzando i legami dei sistemi territoriali urbani di Vignate e Melzo.  
Costituendo il distretto produttivo Liscate-Melzo e Liscate-Vignate.



**RECUPERO DELLA CITTÀ COME LUOGHI PER ABITARE**  
Recuperando i parchi urbani, creando la cittadella della cultura e riprogettando lo spazio pubblico dei principali luoghi di aggregazione.



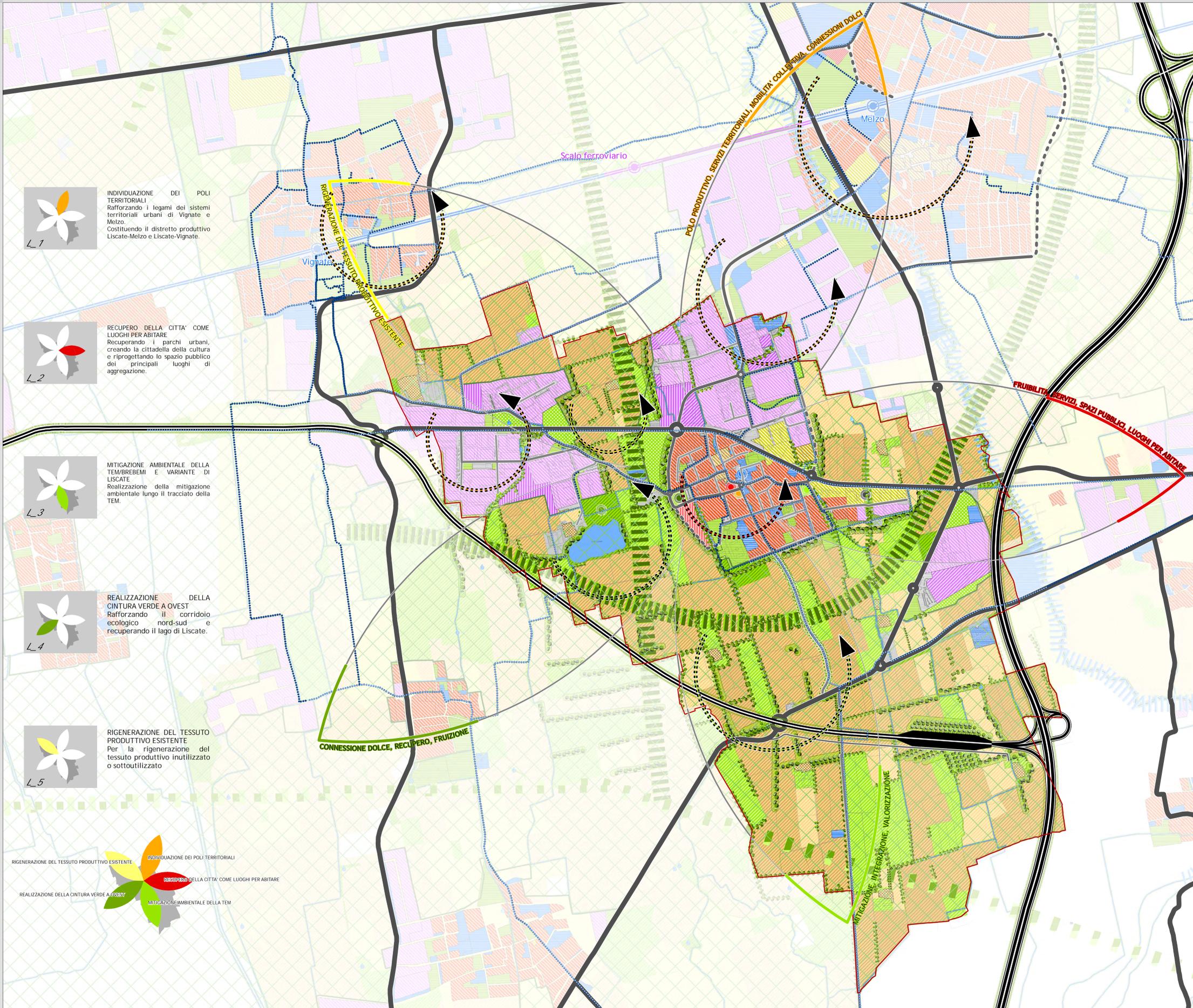
**MITIGAZIONE AMBIENTALE DELLA TEM/BREBEM E VARIANTE DI LISCATE**  
Realizzazione della mitigazione ambientale lungo il tracciato della TEM.



**REALIZZAZIONE DELLA CINTURA VERDE A OVEST**  
Rafforzando il corridoio ecologico nord-sud e recuperando il lago di Liscate.



**RIGENERAZIONE DEL TESSUTO PRODUTTIVO ESISTENTE**  
Per la rigenerazione del tessuto produttivo inutilizzato o sottoutilizzato



- SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO**
- ▨ Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziale-S1
  - ▨ Ambiti di trasformazione prevalentemente residenziale-S2
  - ▨ Ambiti di trasformazione prevalentemente artigianali produttivi-S1
  - ▨ Ambiti di trasformazione prevalentemente artigianali produttivi-S2
  - ▨ Ambiti di trasformazione prevalentemente dei beni e dei servizi-S2
- Ambiti soggetti al Piano delle Regole**
- ▨ Ambiti della città storica
  - ▨ Ambiti delle casine storiche
  - ▨ Ambiti della città consolidata prevalentemente residenziali
  - ▨ Ambiti della città consolidata prevalentemente produttivi
  - ▨ Ambiti della città consolidata prevalentemente artigianale
  - ▨ Ambiti della città consolidata dei beni e dei servizi (terziario-commerciali)
  - ▨ Ambiti della città da consolidare prevalentemente produttivi
  - ▨ Ambiti della città consolidata dei beni e dei servizi (terziario-commerciali) a norma speciale
  - ▨ Verde privato

- SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO**
- ▨ Ambiti agricoli strategici
  - ▨ Alberature e vegetazione ripariale
  - ▨ Mitigazione ambientale creazione di Green Belt
  - ▨ Strada parco di fruizione del parco agricolo sud
  - ▨ Rogge con fontanelle attive
  - ▨ Rogge con fontanelle inattive
  - ▨ Rogge ecologicamente import.
  - ▨ Corridoio ecologico
  - ▨ Varco ambientale
  - ▨ Corridoio ecologico d'acqua
- Il territorio agricolo e naturale**
- ▨ Parco Agricolo sud Milano
  - ▨ Parco dell'Adda nord
  - ▨ Boschi e culture arboree
  - ▨ Aree agricole
  - ▨ Aree idriche

- SISTEMA DEI SERVIZI**
- ▨ Attrezzature di interesse generale e istruzione
  - ▨ Verde e attrezzature sportive
  - ▨ Servizi per la mobilità
  - ▨ Attrezzature di interesse generale di progetto
  - ▨ Verde di progetto
  - ▨ Stazione ferroviaria
  - ▨ Scalo ferroviario
  - ▨ TEM
  - ▨ Raccordo TEM
  - ▨ Intersezione TEM
  - ▨ Strada locale TEM
  - ▨ Strade Provinciali
  - ▨ Strade Provinciali da riqualificare
  - ▨ Strade Comunali principali
  - ▨ Strade Comunali in progetto
  - ▨ Strade Comunali secondarie
  - ▨ Strade Comunali minore

- LE STRATEGIE DEL DOCUMENTO DI PIANO**
- Riqualificazione bosco e lago di Liscate
  - Realizzazione "Casa dell'acqua" al parco Bersaglieri
  - Realizzazione porta verde ovest
  - Realizzazione "Cittadella della cultura" nella corte ex Berneri
  - Realizzazione Centro Giovani
  - Riqualificazione di Piazza San Francesco
  - Riqualificazione dell'area feste abbandonata di Via Carletti

**BLOSSOM AVENUE**  
FOR BETTER HUMAN LIVING

Milano: Rossetti & Associati - Milano: Debutto  
11 East 10th, 10th Floor, New York 10011 NY, USA  
Phone: +1 (212) 334 3000 - Fax: +1 (212) 334 3008  
Corso Italia 13, 20122, Milano, Italy - ITALIA  
Tel: +39 02 36824342 - Fax: +39 02 36843432

COMUNE DI LISCATE  
Corture di Liscate  
Largo Europa 2  
20060 Liscate MI

Il Sindaco  
Alberto Fulgoni  
Responsabile del Procedimento  
Geom. Forari Paola  
Data di adozione  
22/05/2016  
D.D.C. n.39 del 06 settembre 2016  
Data di approvazione  
D.D.C. n.2 del 17 febbraio 2017

**VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
(ai sensi della L. 12/2005 e s.m.i.)

**DPs1\_0**  
Assi strategici per Liscate  
Scala 1:8.500

**COMMITTENTE**  
Comune di Liscate  
Largo Europa 2  
20060 Liscate MI  
Tel. 02 36621511 Fax 02 36520200  
pec: comune@liscate.mi.ccm.it  
C.O.U. FISC. 8350404103  
P.IVA 06/049010159

**GRUPPO DI LAVORO**  
The Blossom Avenue Management  
Prof. Arch. Marco Fucinielli

Scade Legata  
Corso Italia 13, 20122, Milano  
02 36824342  
Tel. +39 02 365 20460  
Fax +39 02 36643432

Marzo 2017

acanto